

Реквизиты

1	ООО «ЖЭС «Северная корона»
2	ОГРН 5067847254899
3	КПП 781401001
4	ИНН 7814351307
5	Реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
6	Ф.И.О. Курочкин Михаил Викторович - Директор
7	Телефон, факс: 300-07-90
8	Официальный сайт в сети интернет: https://www.severcorona.ru
9	Адрес электронной почты: kmv@voinv.ru
10	Адрес почтовый: 197341, Санкт-Петербург Фермское шоссе, д.32 пом.26-Н
11	Адрес (место нахождения) юридического лица: 197341, Санкт-Петербург Фермское шоссе, д.32 пом.26-Н
12	Режим работы: пн.-чет. с 09-30 до 18-00, пят. с 09-30 до 17-00.
13	Часы личного приема граждан сотрудниками управляющей организации: Директор – понедельник с 16-00 до 19-00. четверг с 09-00 до 13-00. Бухгалтер – вторник с 09-30 до 12-30. четверг с 16-00 до 19-00. Паспортистка – вторник с 18-30 до 21-00.
14	Телефон аварийно-диспетчерских служб: 300-07-94.
15	Дата начала управления многоквартирными домами: - Фермское шоссе, д.32 с 25 января 2012г. - 3-й Озерковский пер. д.1 корп.1 с 30 октября 2012г.

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

Организация	ООО "Жилищно-эксплуатационная служба "Северная корона"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	96727362		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	7814351307		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	68.32.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	197341, Санкт-Петербург г, Фермское ш, дом № 32, помещение 26-н				
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	958	645	489
Запасы	1210	55	3 420	683
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 356	6 212	4 344
Финансовые и другие оборотные активы	1230	67 362	17 358	5 790
БАЛАНС	1600	73 731	27 635	11 306
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	10 665	12 571	5 474
Кредиторская задолженность	1520	55 683	12 156	2 925
Другие краткосрочные обязательства	1530	7 383	2 907	2 907
БАЛАНС	1700	73 731	27 635	11 306

Руководитель

(подпись)

Курочкин Михаил Викторович

(расшифровка подписи)

20 марта 2017 г.

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация ООО "Жилищно-эксплуатационная служба "Северная корона"		по ОКПО	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	96727362		
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		по ОКВЭД	7814351307		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКФС	68.32.1		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Выручка	2110	63 769	61 219
Расходы по обычной деятельности	2120	(59 784)	(53 579)
Прочие расходы	2350	(247)	(47)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(612)	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	3 126	7 593

Руководитель



Курочкин Михаил

Викторович

(расшифровка подписи)

20 марта 2017 г.

место штампа
налогового органа

ООО "ЖЭС "Северная корона", 7814351307/

781401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №26 по Санкт-Петербургу**
(код 7814)

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

ООО "ЖЭС "Северная корона", 7814351307/781401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **24.03.2017** в **12.41.00** налоговую декларацию (расчет)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2016 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_BOUPR_7814_7814_7814351307781401001_20170324_C3A37FAC-67D5-49C2-A388-0B4AC941E8AF**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №26 по Санкт-Петербургу(код 7814)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **24.03.2017** и принята налоговым органом **24.03.2017**,

регистрационный номер **68359379**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

**Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению
многоквартирными домами (по данным раздельного учета)**

Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

	Показатели	Фактические доходы в 2016 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	3037845,18
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	6514808,49
1.3	Текущий ремонт	4587540,02
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2484923,67
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	293878,8
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	547786,63
1.7	Содержание и ремонт лифтов	1798871,54
1.8	Эксплуатация приборов учета	516103,88
1.9	Уборка лестничных клеток	1079614,62
1.10	Содержание диспетчерской службы	7996324,78
1.11	Вывоз ТБО	955796,75
1.12	Кабельное телевидение	875714,83
1.13	Обслуживание автостоянки	2429591
1.14	Банковский процент	-5586,55
1.15	Очистка кровли и уборка снега	175241,73
1.16	Штраф за нарушение парковки	3900
1.15	Пени	346199,36
1.16	Иные услуги	330278
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	1410991,17
2.2	Горячее водоснабжение	2742461,82
2.3	Водоотведение	2136322,57
2.4	Отопление	10955055,25
2.5	Электроснабжение	1994062,14

Сведения о расходах, полученных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).

Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

	Показатели	Фактические расходы в 2016 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	2491033
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	5342143
1.3	Текущий ремонт	3761783
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2037637
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	240981
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	449185
1.7	Содержание и ремонт лифтов	1475075
1.8	Эксплуатация приборов учета	423205
1.9	Уборка лестничных клеток	885284
1.10	Содержание диспетчерской службы	6556986
1.11	Вывоз ТБО	783753
1.12	Кабельное телевидение	718081
1.13	Обслуживание автостоянки	1992265
1.14	Иные услуги	270828
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	1329738
2.2	Горячее водоснабжение	2842257
2.3	Водоотведение	2152434
2.4	Отопление	11369028
2.5	Электроснабжение	1977343

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета)

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

	Показатели	Фактические доходы в 2016 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	471816,0
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	466974
1.3	Текущий ремонт	700828,11
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	513671,4
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	44934,24
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	38292,48
1.7	Эксплуатация приборов учета	75650,4
1.8	Уборка лестничных клеток	412651,8
1.9	Видеонаблюдение территории	1056600
1.10	Вывоз ТБО	280184,4
1.11	Кабельное телевидение	170775
1.12	Обслуживание автостоянки	1207470
1.13	Иные услуги	28025
1.14	Пени	35474,44
1.15	Банковский процент	-36023,78
1.16	Очистка кровли и уборка снега	51371,4
1.17	Штраф за нарушение парковки	1800
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	235487,9
2.2	Горячее водоснабжение	454074,94
2.3	Водоотведение	338352,12
2.4	Отопление	1901373,11
2.5	Электроснабжение	1011921,28

Сведения о расходах, полученных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

	Показатели	Фактические расходы в 2016 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	415198
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	410937
1.3	Текущий ремонт	616729
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	452031
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	39542
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	33697
1.7	Эксплуатация приборов учета	66572
1.8	Уборка лестничных клеток	363134
1.9	Видеонаблюдение территории	929808
1.10	Вывоз ТБО	246562
1.11	Кабельное телевидение	150282
1.12	Обслуживание автостоянки	1062574
1.13	Иные услуги	24662
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	261234
2.2	Горячее водоснабжение	486674
2.3	Водоотведение	410844
2.4	Отопление	2074768
2.5	Электроснабжение	1092075

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета)

Адрес г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3

	Показатели	Фактические доходы в 2016 году (руб.)
--	-------------------	--

1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	13836,96
1.2	Эксплуатация приборов учета	6226,56
1.3	Иные услуги	3894,09
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	12850,35
2.2	Горячее водоснабжение	17862,07
2.3	Водоотведение	17414,33
2.4	Отопление	149093,73
2.5	Электроснабжение	56246,42

Сведения о расходах, полученных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).
Адрес г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3

	Показатели	Фактические расходы в 2016 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	12176
1.2	Эксплуатация приборов учета	5479
1.3	Иные услуги	3427
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	13102
2.2	Горячее водоснабжение	18203
2.3	Водоотведение	18522
2.4	Отопление	155328
2.5	Электроснабжение	62497

Справочно:
Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

3	Выставлено ресурсоснабжающими организациями	
---	--	--

3.1	Холодное водоснабжение	1 329 738,77
3.2	Горячее водоснабжение	2 842 257,09
3.3	Водоотведение	2 152 433,55
3.4	Отопление	11 369 028,38
3.5	Электроснабжение	1 977 343,16

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

3	Выставлено ресурсоснабжающими организациями	
3.1	Холодное водоснабжение	248232,83
3.2	Горячее водоснабжение	468561,36
3.3	Водоотведение	392428,15
3.4	Отопление	1919459,53
3.5	Электроснабжение	1527186,37

По адресу: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3

3	Выставлено ресурсоснабжающими организациями	
3.1	Холодное водоснабжение	13001,65
3.2	Горячее водоснабжение	18112,56
3.3	Водоотведение	18415,89
3.4	Отопление	155308,22
3.5	Электроснабжение	62456,31

Получено средств:

Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

	Показатели	
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	2941323
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	6307813

1.3	Текущий ремонт	4441780
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2405970
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	284541
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	530382
1.7	Содержание и ремонт лифтов	1741716
1.8	Эксплуатация приборов учета	499706
1.9	Уборка лестничных клеток	1045312
1.10	Содержание диспетчерской службы	7742257
1.11	Вывоз ТБО	925428
1.12	Кабельное телевидение	847891
1.13	Обслуживание автостоянки	2352395
1.14	Иные услуги	2941323
1.15	Банковский процент	
1.16	Очистка кровли и уборка снега	169674
1.17	Штраф за нарушение парковки	3776
1.18	Пени	335200
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	1138154
2.2	Горячее водоснабжение	2655325
2.3	Водоотведение	2068445
2.4	Отопление	10606979
2.5	Электроснабжение	1930705

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

	Показатели	
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	454754
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	450087
1.3	Текущий ремонт	675485
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	495096
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	43309

1.6	Содержание и ремонт АППЗ	36908
1.7	Эксплуатация приборов учета	72915
1.8	Уборка лестничных клеток	397730
1.9	Видеонаблюдение	1018392
1.10	Вывоз ТБО	270052
1.11	Кабельное телевидение	164599
1.12	Обслуживание автостоянки	1163806
1.13	Иные услуги	27012
1.14	Пени	34192
1.15	Банковский процент	
1.16	Очистка кровли и уборка снега	49514
1.17	Штраф за нарушение парковки	1735
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	226972
2.2	Горячее водоснабжение	437655
2.3	Водоотведение	326117
2.4	Отопление	1832616
2.5	Электроснабжение	975329

По адресу: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3

	Показатели	
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	13316
1.2	Эксплуатация приборов учета	5992
1.3	Иные услуги	3747
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	12366
2.2	Горячее водоснабжение	17189
2.3	Водоотведение	16758

2.4	Отопление	143477
2.5	Электроснабжение	54127